



3-izbový byt s veľkou lodžiou – Prešov, Sídliisko III., ul.Mirka Nešpora



850 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Mirka Nešpora
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Priechodná izba:	áno	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	70 m ²	Celková plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestraný a výborne dispozične riešený 3-izbový byt vo veľmi obľúbenej lokalite Prešova – na Sídlišku III, len pár krokov od zastávky Vukov. Byt sa nachádza na 2/7. poschodí v zateplenom bytovom dome s výťahom a vďaka svojej orientácii je počas celého dňa krásne presvetlený prirodzeným svetlom.

Byt pozostáva z priestrannej obývacej izby s priamym vstupom na veľkú lodžiu s výhľadom do zelene, samostatnej spálne s veľkou šatníkovou skriňou, ďalšej izby vhodnej ako detská izba alebo pracovňa, kompletne vybavenej kuchyne, kúpeľne s práčkou, samostatného WC a veľkej vstupnej chodby s dostatkom úložného priestoru. Kuchyňa je zariadená všetkými potrebnými spotrebičmi vrátane chladničky s mrazničkou, umývačky riadu, plynového sporáka a elektrickej rúry.

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a je vo veľmi dobrom, udržiavanom stave. Vďaka praktickému rozloženiu a množstvu úložných priestorov poskytuje komfortné bývanie. V cene sú zahrnuté energie, internet a TV

Lokalita patrí medzi najvyhľadávanejšie časti mesta. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť vrátane obchodov, škôl, škôlok, zastávok MHD a športovo-relaxačných možností. V pešej dostupnosti je cyklochodník a oddychová zóna pri rieke Torysa. Parkovanie je bezproblémové priamo pri bytovom dome. Byt je voľný od 15.5.2026. Domáce zvieratá nie sú povolené.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Dominika Jurčová
+421907386116
oravcova.avenue@gmail.com

