



## PREDANÉ - 2 izbový byt - Mikovíniho ul. Košice

123 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Mikovíniho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Priechodná izba:	áno	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	54 m <sup>2</sup>	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	54 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	54 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2 - izbový byt na ul. Mikovíniho 41, Košice, v pôvodnom stave, s výnimkou vymenených plastových okien.

Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej kúpeľne a WC, kuchyne a 2 izieb (obývacia izba a spálňa).

Správca bytového domu - BYTY-SERVIS, spol. s r. o. Košice.

Aktuálne je v byte odstavená voda - potrebná nutná rekonštrukcia jadra.

Byt je kúpou ihneď voľný. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.

Ponúkame Vám aj foto vizualizácie, ako by mohol byt vyzerať po rekonštrukcii.

*Investičná kúpa: prenájom po rekonštrukcii a zariadení 600 Eur/650 Eur mesačne.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **JUDr. Katarína Naster Dugasová**  
Telefón: **0908392911**  
E-mail: **advokat@nasterdugasova.sk**

